



Amt Probstei
-Steueramt-
Knüll 4
24217 Schönberg

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Kassenzeichen / Aktenzeichen:		
Allgemeine Angaben		
Name:		
Vorname:		
Straße:	Hausnr.:	Wohnort:
Geburtsdatum:	Familienstand:	Seit:
Telefon, E-Mail Adresse für evtl. Rückfragen (freiwillige Angabe):		

Anschrift der Wohnung, für die diese Erklärung zur Zweitwohnungssteuer abgegeben wird:

Straße / Hausnummer:

ggf. Ergänzungsangaben (App.-Nr. o.ä.):

PLZ:

Ort:

Angaben zur Zweitwohnung:

Wohnfläche:

Baujahr des Objektes:

Grundstücksgröße:

Art der Wohnung:

- Einfamilienhaus
 Reihen- oder Doppelhaus
 Wohnung
 nicht winterfestes Objekt

Ich habe noch weitere Nebenwohnungen im Bereich des Amtes Probstei:

Ja

Nein

Wenn ja, bitte Anschrift angeben

Steuerpflicht:

Die Zweitwohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird,

ist im Eigentum / Besitz seit: _____

Änderung der Nutzung zum: _____

wird aufgegeben zum: _____

(Sollten Sie die Zweitwohnung inzwischen aufgegeben haben, fügen Sie bitte einen entsprechenden Nachweis bei z.B. Kopie des notariell beglaubigten Kaufvertrages o.ä.).

Vermietung an Feriengäste

Die Zweitwohnung dient

- ausschließlich** Erwerbszwecken durch Vermietung
 auch Erwerbszwecken durch Vermietung

Vermietet werden ____ (Anzahl) Schlafgelegenheiten

- Die Wohnung wurde an ____ Tagen in Eigenregie vermietet.
(Bitte Nachweise in Form von Belegungsplänen und Kontoauszügen über Mietzahlungen beifügen)

- Die Wohnung wurde an ____ Tagen über eine Agentur vermietet.

Agentur: _____

(Bitte eine Kopie des Vermittlungsvertrages beifügen.)

Dauervermietung

- Die Wohnung befindet sich in der Dauervermietung

Name, Vorname des Mieters

Wohnanschrift des Mieters

- Eine Kopie des Mietvertrages ist beigelegt.
 Eine Kopie des Mietvertrages liegt vor.

Finanzamt

Für die Einkommenssteuer zuständiges Finanzamt:

Finanzamt:

Steuernummer:

Berufsbedingte Nutzung

- Die Wohnung wird ausschließlich berufsbedingt genutzt.

(Bitte Nachweis des Arbeitgebers beifügen)

- Bei der Berufstätigkeit handelt es sich um eine Schul- / Berufsausbildung oder ein Studium.

(Bitte Schul- / Studienbescheinigung bzw. Kopie des Ausbildungsvertrages beifügen)

Name und Anschrift des Arbeitgebers	
Zusatz	
Beginn des Arbeitsverhältnisses	
Anschrift der Arbeitsstätte	
Anzahl der wöchentlichen Arbeitstage in der Nebenwohnung:	
Berufsbedingte Nutzung – nur für Eheleute	
<input type="checkbox"/> Ich bin nicht dauernd getrennt lebend.	
<input type="checkbox"/> Die einzige gemeinsame Wohnung (Hauptwohnung) liegt außerhalb des Amtes Probstei.	
<input type="checkbox"/> Aufgrund besonderer melderechtlicher Vorschriften bin ich daran gehindert, diese Wohnung der tatsächlichen Nutzung als Hauptwohnung anzumelden.	
Mein Ehepartner ist Mitbewohner der Nebenwohnung.	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Bestätigung durch den Ehepartner Name, Vorname des Ehepartner	
Geburtsdatum:	Tag der Eheschließung / Verpartnerung:
Unterschrift des Ehepartners / Lebenspartners _____	

Eigennutzung
Die Wohnung wird / wurde wie folgt genutzt:
<input type="checkbox"/> zu Erholungszwecken mit ____ Übernachtungen
<input type="checkbox"/> Überlassung an Familienangehörige mit ____ Übernachtungen
<input type="checkbox"/> zu Renovierungen / Reparaturen <input type="checkbox"/> mit ____ <input type="checkbox"/> ohne Übernachtungen
<input type="checkbox"/> zur Kontrolle <input type="checkbox"/> mit ____ <input type="checkbox"/> ohne Übernachtungen
<input type="checkbox"/> Eigentümerversammlung <input type="checkbox"/> mit ____ <input type="checkbox"/> ohne Übernachtungen
<input type="checkbox"/> Sonstiges <input type="checkbox"/> mit ____ <input type="checkbox"/> ohne Übernachtungen
<input type="checkbox"/> Aufenthalte haben zu <u>keiner</u> Zeit stattgefunden

Versicherung an Eides Statt

Sollte die Abgabenbehörde nach Prüfung meiner vorstehenden Angaben die Abgabe einer Versicherung an Eides Statt für erforderlich halten, wäre ich bereit, eine derartige Erklärung vor einem Notar oder der Abgabenbehörde abzugeben.

Ja Nein

Mir ist bekannt, dass ich ein etwaiges (Wieder-)Innehaben der Zweitwohnung innerhalb einer Woche der Abgabenbehörde anzuzeigen habe und dass ich zur Abgabe dieser Steuererklärung verpflichtet bin. Mir ist bekannt, dass es sich bei der vorstehenden Erklärung um eine Steuererklärung handelt.

Ich versichere, dass die Angaben in dieser Erklärung wahrheitsgemäß und vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden. Mir ist bekannt, dass die unrichtige oder unvollständige Angabe von Tatsachen, die steuerlich erheblich sind, als Ordnungswidrigkeit oder im Falle der Abgabenhinterziehung sogar als Straftat geahndet wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Erklärenden

Dieses Feld wird von der Abgabenbehörde ausgefüllt

/ / -

- Es erfolgt keine Veranlagung zur Zweitwohnungssteuer
 Es ist eine Veranlagung zur Zweitwohnungssteuer vorzunehmen ab

Verfügbarkeit der steuerbaren Zweitwohnung an	Tagen	
Wohnfläche	m ²	
Bodenrichtwert		
Bodenrichtwert geschätzt		
Baujahr / Baujahresfaktor		
Gebäudeart / Gebäudefaktor		
Grundstücksgröße / Grundstücksfaktor		